**Угнівська ділянка**

|  |  |
| --- | --- |
| Умови | Положення Угоди |
| Назва угоди  номер, дата укладення, найменування сторін | Угода про розподіл вуглеводнів, які, видобуватимуться в межах ділянки Угнівська від 31.12.2020 року між Державою Україна та Товариством з обмеженою відповідальністю «ВЕЛЛ КО» |
| Дата набрання чинності, строк її дії; | 31.12.2020  50 років |
| Предмет угоди; | Нафтогазова діяльність в т.ч. пошук, розвідка, розробка та видобування вуглеводнів |
| Права та обов’язки сторін щодо користування надрами, інші права на природні ресурси; | **Інвестор – права:** - здійснювати нафтогазову діяльність видобувати вуглеводні,  - право користування вуглеводнями для технологічних потреб в обсягах затвердженої програми робіт та бюджету,   * технологічні дії з метою відбору/видобутку вуглеводнів, * володіти, користуватися або мати доступ до земельних ділянок в межах договірної ділянки,   - мати доступ та користуватися даними щодо договірної ділянки,  - споруджувати, прокладати, користуватися, володіти на правах власності, утримувати та експлуатувати трубопроводи  **Інвестор –обов’язки:**   * здійснювати діяльність відповідно до законодавства України та затвердженої Програми робіт та бюджету, * забезпечувати повноту геологічного вивчення, раціональне, комплексне використання та охорону надр відповідно до Угоди та законодавства України; * забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього середовища; * приводити земельні ділянки, порушені при користуванні надрами в стан, придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві; * виконувати іншу вимоги щодо користування надрами, встановлені законодавством України і цією Угодою; * дотримання правил розробки нафтових і газових родовищ, забезпечення безумовного виконання встановлених стандартів, норм і правил щодо раціонального використання нафтогазоносних надр під час промислової розробки родовищ, а також вимог чинного законодавства з питань охорони праці; * забезпечувати доставку вуглеводнів, які не використовуються та не витрачаються в нафтогазовій діяльності від гирла свердловин до пункту виміру.   **Держава – права:**   * отримувати частку Держави в прибутковій вуглеводневій продукції або її грошовий еквівалент згідно з цією Угодою; * безперешкодний доступ до договірної ділянки та об’єктів, де здійснюється нафтогазова діяльність, надавши попереднє повідомлення Інвестору; * координувати здійснення нагляду з боку державних органів по відношенню до нафтогазової діяльності у відповідності до законодавства України; * отримувати дані та інформацію, зібрані або отриманні Інвестором у ході здійснення нафтогазової діяльності;   **Держава – зобов’язання:**   * сприяти належному та вчасному наданню Інвестору всіх дозвільних документів, необхідних для здійснення нафтогазової діяльності; * надати у користування Інвестору дані щодо договірної ділянки, в тій частині, в якій вони належать Державі на праві власності; * надавати погодження або дозволи або забезпечити їх надання не пізніше ріж через 30 днів після дати отримання належної документації; * сприяти Інвестору на його запит у вирішенні таких питань:  1. отримання дозволів на монтаж та експлуатацію кінцевого обладнання, споруд транспорту та об’єктів трубопровідного транспорту, необхідних для ведення нафтогазової діяльності; 2. у межах своїх повноважень вчиняти дії щодо набуття Інвестором прав користування земельними ділянками для цілей виконання Угоди або прав користування або оренди будівель, споруд та інженерних мереж ( в т.ч. води, газу, електроенергії) та зберігання вантажів, обладнання, матеріалів та запасних частин; 3. у межах повноважень сприяти Інвестору в отриманні ним прав на нафтогазові свердловини, які належать третім особам, необхідні для виконання Угоди;   -допомагати в координуванні взаємодії із такими державними органами, органами місцевого самоврядування, організаціями та установами, як це може вимагатися для ефективного та своєчасного здійснення нафтогазової діяльності;  -сприяти наданню геологічної інформації. |
| Гарантії щодо стабільності норм законодавства (за наявності); | Відповідно до статті 21 Угоди , якщо інше не передбачене законодавством України на момент укладення цієї Угоди, до прав і обов’язків Інвестора, визначених цією Угодою, протягом строку дії цієї Угоди буде застосовуватися законодавство України чинне на момент укладання цієї Угоди. |
| Умови щодо особливостей справляння платежів; | Якщо строк здійснення платежу не визначений цією Угодою або іншим чином не погоджений Сторонами, платіж має бути здійснено протягом 30 днів з дня, наступного за днем отримання письмової вимоги щодо здійснення платежу від Сторони , яка має право на отримання такого платежу відповідно до цієї Угоди. |
| Операційні зобов’язання, зокрема програми робіт; | Види робіт:   * аналіз матеріалів та інтерпретація даних раніше проведених робіт на ділянці площі; * проведення сейсморозвідувальних робіт (2Д/3Д); * складання проєктів пошуково-розвідувального буріння на кожну ділянку/площі; * підготовчі роботи та буріння свердловин (проєкт буріння, оцінка впливу на довкілля, комплекс лабораторних та геологорозвідувальних робіт; * оформлення у встановленому порядку правовстановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов’язаних з користуванням надрами (у разі необхідності); * роботи з консервації/ліквідації (у разі необхідності); * при отриманні промислових припливів вуглеводнів облаштування свердловин та будівництво інфраструктури для збору, підготовки та транспортування вуглеводнів; * пробна експлуатація свердловин (початок видобування вуглеводнів); * складання та затвердження у встановленому порядку проєктів дослідно-промислової розробки на кожну ділянку; * дослідно-промислова розробка; * ГЕО родовищ та затвердження запасів вуглеводнів у державній комісії по запасах корисних копалин. |
| Зобов’язання щодо природоохоронних заходів; | Інвестор зобов’язаний завершити процедуру оцінки впливу на довкілля до початку провадження планової діяльності.  Заходи спрямовані на охорону надр спрямовані на повне вилучення і раціональне використання корисних копалин, запобігання забрудненню надр, а також здійснення контролю за їх охороною.  Інвестором передбачається виконання комплекс заходів, які забезпечують нормативний стан навколишнього природного середовища, запобігання негативного впливу на геологічне середовище, запобігання забруднення підземних горизонтів з прісними водами, зберігання родючого шару ґрунту від забруднення.  Після закінчення буріння і випробування свердловини, демонтажу і вивезення обладнання проводиться робота по технічній та біологічній рекультивації. |
| Вимоги щодо безпеки та охорони праці. | Інвестор вважає, що здоров’я і безпека своїх співробітників має першочергове значення для успіху його діяльності. Компанія бере на себе зобов’язання проводити свою діяльність безпечно і продуктивно, що не зашкодить людям і не загрожує їхньому життю.  Інвестор зобов’язаний здійснити всі заходи щодо охорони здоров’я та праці персоналу у відповідності до вимог викладених у Законі України «Про охорону праці», наказу Мінсоцполітики «Про затвердження Вимог щодо безпеки та захисту здоров’я працівників видобувних підприємств з підземним і відкритим способами видобування» від 02.07.2018 №943 за №872/32324 та іншого законодавства у сфері праці. |
| Соціальні зобов’язання, включаючи участь у розвитку місцевої інфраструктури та положення про використання робіт, товарів і послуг, які виконуються, постачаються або надаються суб’єктами господарювання тощо. | Інвестор повинен фінансувати соціальні інвестиції в межах та відповідно до затверджених Програми робіт та Бюджету.  Інвестор здійснює діяльність з метою будівництва або модернізації інфраструктури, яка необхідна для нафтогазової діяльності та одночасно має більшу соціальну цінність. |